



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CRISTAIS PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO
União, transparência e Trabalho

DECRETO Nº 3.113, DE 10 DE JANEIRO DE 2024

"Dispõe o valor da terra nua, no âmbito do Município de Cristais Paulista, conforme valores estabelecidos pela Secretaria de Agricultura e Abastecimento do Estado de São Paulo, por intermédio do seu Instituto de Economia Agrícola, e dá outras providências"

ELSON GOMES DOS SANTOS, Prefeito Municipal de Cristais Paulista, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei;

DECRETA

Art. 1º - Divulga, nos termos dos valores estabelecidos pela Secretaria de Agricultura e Abastecimento do Governo do Estado de São Paulo, através do Instituto de Economia Agrícola, o valor da terra nua por hectare, no âmbito do Município de Cristais Paulista.

Art. 2º - Os valores da terra nua por hectare, discriminados nos incisos a seguir relacionados, refletem o preço de mercado da terra, de acordo com o levantamento realizado pelo órgão Estadual referido no artigo 1º, e deverão ser utilizados como base de cálculo para fins de cálculo do Imposto Territorial Rural (ITR), de competência da União Federal.

| | | |
|-----|---|-----------|
| I | Lavoura - Aptidão boa (Terra de Cultura de Primeira) | 78.743,80 |
| II | Lavoura - Aptidão regular (Terra de Cultura de Segunda) | 64.955,23 |
| III | Lavoura - Aptidão restrita | 52.522,38 |
| IV | Pastagem plantada (Terra para Pastagem) | 48.368,45 |
| V | Silvicultura ou Pastagem natural (Terra para Reflorestamento) | 26.953,51 |
| VI | Preservação da Fauna ou Flora (Campo) | 11.375,33 |

Art. 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos a 1º de Janeiro de 2025, revogadas as disposições em contrário.

Cristais Paulista – SP, 10 de janeiro de 2025.

ELSON GOMES DOS SANTOS
PREFEITO MUNICIPAL



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CRISTAIS PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO
União, transparência e Trabalho



Desde 1942 a serviço da sociedade

[Área restrita](#)

Imóveis Rurais com Benefícios

[Metodologia](#)

Ano:

Município:

FAÇA SUA COTAÇÃO AGORA MESMO!

[Voltar](#)

Não sou um robô



[Pesquisar](#)

Foram encontrados: 6 registros

Página: 1 de 1

[XLSX](#) [PDF](#)
Gerar Excel Gerar PDF

| Produto | Região | Ano | Unidade | Menor | Média | Maior | Data Publicação | Data Retificação |
|---|-------------------------------|------|---------|-------|-----------|-------|-----------------|------------------|
| Lavoura - Aptidão boa (Terra de Cultura de Primeira) | MUNICÍPIO - CRISTAIS PAULISTA | 2023 | R\$/ha | | 78.743,80 | | 19/04/2024 | 19/06/2024 |
| Lavoura - Aptidão regular (Terra de Cultura de Segunda) | MUNICÍPIO - CRISTAIS PAULISTA | 2023 | R\$/ha | | 61.955,23 | | 19/04/2024 | 19/06/2024 |
| Lavoura - Aptidão restrita | MUNICÍPIO - CRISTAIS PAULISTA | 2023 | R\$/ha | | 52.522,38 | | 19/04/2024 | 19/06/2024 |
| Pastagem plantada (Terra para Pastagem) | MUNICÍPIO - CRISTAIS PAULISTA | 2023 | R\$/ha | | 48.368,45 | | 19/04/2024 | 19/06/2024 |
| Silvicultura ou Pastagem natural (Terra para Reflorestamento) | MUNICÍPIO - CRISTAIS PAULISTA | 2023 | R\$/ha | | 26.953,51 | | 19/04/2024 | 19/06/2024 |
| Preservação da Fauna ou Flora (Campo) | MUNICÍPIO - CRISTAIS PAULISTA | 2023 | R\$/ha | | 11.375,33 | | 19/04/2024 | 19/06/2024 |